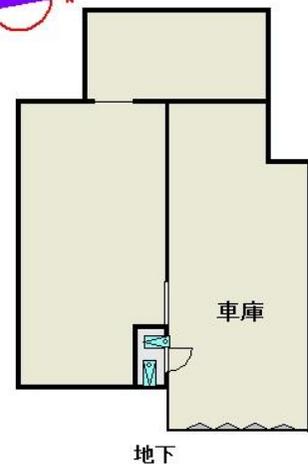
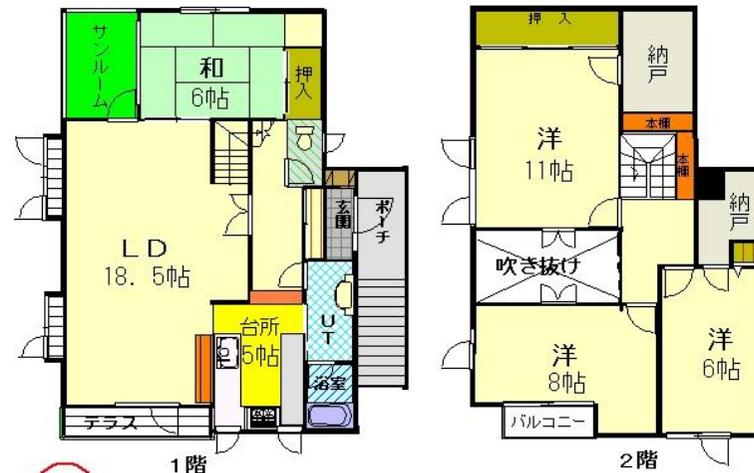


敷地面積 100坪！！  
 充実の設備・陽当りの良い邸宅です！！



【アクセス】

東光ストア・・・徒歩6分  
 福井郵便局・・・徒歩7分  
 福井野幼稚園・・・徒歩9分  
 福井野小学校・・・徒歩5分



※コンピューター作図の為、  
 現況を優先します

- ☆ H27年5月 屋根塗装
- ☆ 玄関前ロードヒーティング
- ☆ 灯油セントラルヒーティング
- ☆ 居間・台所・ダイニング床暖
- ☆ 収納多数
- ☆ サンプル付
- ☆ 駐車スペースは車種により3台可能
- ☆ リビングはお洒落な吹抜け



中古住宅

SW「発寒南」駅

4LDK

1,395万円

物件種目	中古住宅		
最寄駅	SW「発寒南」駅		
間取タイプ	4LDK		
価格	1,395万円		
物件所在地	札幌市西区福井4丁目14-35		
交通	中央バス 線 福井4丁目 停車 徒歩 7分		
土地面積	330.58 m <sup>2</sup>	ほかに私道面積	m <sup>2</sup>
建物	構造・規模	木・鉄筋コンクリート造 地下1階付2階建 階建	
	面積	延べ 141.12m <sup>2</sup> (42.68坪)	
	間取内訳	1F 18.5x5Kx6 2F 11x8x6	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種低層
建ぺい率	40%	容積率	80%
他の法令上の制限	高度地区・宅地造成工事規制区域		
築年月	昭和60年12月	駐車場	有り(3台分)
現況	所有者居住中	引渡日	相談
建築確認番号	建築確認番号 83840		
接道状況(角地・間口)	東側8m公道に、間口17.64m接する		
設備	電気・上水道・下水道		
備考	学区: 福井野小学校・福井野中学校		
会員番号		物件番号	

アットホーム・ファクトシート(不動産情報流通システム専用物件資料)



不動産総合情報サイト [at.homeweb](http://at.homeweb) [www.at.home.co.jp](http://www.at.home.co.jp)

免許番号 北海道知事免許 石狩(7)3572号  
 株式会社アムコーポレーション北店

札幌市北区北33条西3丁目1-11  
 TEL 011-729-0707 FAX 011-729-4888

■取引態様 専任媒介 ■手数料 分かれ ■情報公開日

物件番号

